



# ÅRSBERETNING FOR 2025

## 1. Foreningen og dens medlemmer

Foreningen er en uavhengig organisasjon som ble stiftet 11. februar 2003. Dens formål er å fremme interessen for og kjennskapet til norsk og internasjonal entrepriserett samt tilknyttede områder som offentlige anskaffelser, arkitekt- og rådgiverkontrakter samt vareleveransekontrakter.

Per 31.12.2025 hadde foreningen 43 betalende bedriftsmedlemmer:

<b>Advokat (10)</b>	<b>Byggherre (18)</b>
Harris Advokatfirma AS	Askøy kommune
Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig AS	Backer Bolig AS
Advokatfirmaet Thommessen AS	Bane NOR SF
CMS Kluge Advokatfirma AS	Bergen kommune, Bymiljøetaten
Garmann, Mitchell & Co Advokatfirma AS	Bergen kommune, Byrådsavd finans, eiendom, eierskap
HOFFMANN THINN Advokatfirma AS	Bergen kommune, etat for utbygging
Odin Advokat AS	Bergen Vann VA
Ryger Advokatfirma AS	BIR Infrastruktur AS
SANDS Advokatfirma DA	BKK AS
Stiegler WKS Advokatfirma AS	Bybanen Utbygging/Vestland fylkeskommune
	DnB Næringseiendom AS
<b>Rådgiver / prosjekterende (8)</b>	Estate Management AS
Asplan Viak AS Bergen	Forsvarsbygg
Cowi AS	GC Rieber Eiendom AS
HRP AS	Sartor Holding AS
Inventura Advokat AS	Statens vegvesen, utbyggingsdivisjonen
KEPLA AS	Vestbo (Vestlandske Boligbyggelag)
Norconsult AS	ØyVAR AS
Sweco Norge AS	
WSP Norge AS	
<b>Entreprenør (6)</b>	
Brødrene Ulveseth AS	
Consto Anlegg Vest AS	
EBA Vestenfjelske	
LAB Entreprenør AS	
NCC Norge AS	
Veidekke Entreprenør AS	

I tillegg hadde foreningen 9 betalende personlige medlemmer per 31.12.25.

## 2. Styret og dets arbeid

Styret har i perioden bestått av følgende:

Leder: Tor André Farsund Ulsted

Medlem: Erlend Bygnes

Medlem: Kjetil Synsvoll Sangolt

Medlem: Harald Inge Hovstad

Medlem: Mathilde Rye Ramberg

Medlem: Linda Løtvedt Aas

Medlem: Marit Høisæter

Sekretær: Vibeke Spjelkavik

Revisor: Jarl Helmer Svanberg

Valgkomite: Harald Alfson (leder), Anne Irene Ulveseth, John Atle Haugland, Kjersti Jahnsen og Per Christian Eriksen

Det ble avholdt tre ordinære styremøter i 2025, den 08.01.25, 07.08.25, 14.10.25. Det har i tillegg vært en del korrespondanse pr e-post.

Styret har i 2025 særlig brukt tid på planlegging og gjennomføring av seminarene som er avholdt, ref. pkt. 3.

## 3. Medlemsmøter/seminar 2025

Foreningen har avholdt følgende medlemsmøter i 2025:

### Årsmøte 13.02.2025

Konkurshåndtering og styreansvar, med følgende innlegg:

- Konkurs fra en bostyrers perspektiv v/adv. Per Christian Eriksen, Simonsen Vogt Wiig
- Styreansvar og oppbudsplikt v/adv. Inger Hygen, CS Kluge

### Finseminaret 24. og 25.04.2025

Samspillsentreprise, med følgende innlegg:

- Gjengangere i tvister om NS v/adv. Mathilde Rye Ramberg og Anders Eide Røyneberg, Thommessen
- Formler for rigg og drift v/adv. Tor André Farsund Ulsted, SANDS
- Avvik eller tillegg fra NS som bør være med v/jurist Saffa Galal og direktør Tine Sæbø, Inventura, juridisk rådgiver Lars Ese Ur og Håkon Jensen Lorens, Bergen kommune, avd. leder Harald Inge Hovstad, Norconsult
- Jordal Amfi-saken og byggherrens endringskompetanse (15%-regelen) v/kommuneadvokat Ingrid Walmsnæss Wehn
- Mingling og foredrag v/professor Sverre Blandhol
- Avvik fra NS som man bør la være v/forr.utvikler Erlend Bygnes, Veidekke og prosjekt dir. Espen Viddal, Cowi
- Anskaffelsesrettslige konsekvenser av avvik fra NS v/adv. Harald Alfson, Stiegler

### **Medlemsmøte 23.10.2025**

Utkast til NS 8408, med innlegg fra:

- Kjell-Andre Johannessen, Bane NOR
- Siw Linderud, EBA
- Kåre Romarheim, Romarheim AS.

### **Julelunch 02.12.2025**

Årets viktigste avgjørelser knyttet til entreprise- og anskaffelsesrett, med innlegg fra

- Adv. Kjetil Synsvoll Sangolt, CMS Kluge
- Adv Per Christian Eriksen, Simonsen Vogt Wiig
- Adv. Wenche Sædal, Thommessen

\*\*\*

Medlemsmøtene er markedsført pr nyhetsbrev fra foreningens hjemmeside.  
Disposisjon fra foredragene er lagt ut på foreningens hjemmeside.

#### **4. Økonomi og fortsatt drift**

Året totalt gikk med overskudd pålydende kr 107 727,46,-.

Ved årsslutt har foreningen et bankinnskudd på kr 416 267,63.

Forutsetningene for fortsatt virksomhet er til stede, og årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetning. Foreningens økonomiske situasjon er tilfredsstillende.

Bergen, 15.01.2025

Tor André Farsund Ulsted /s/  
Leder

Marit Høisæter /s/

Erlend Bygnes /s/

Mathilde Rye Ramberg /s/

Linda Løtvedt Aas /s/

Harald Inge Hovstad/s/

Kjetil Synsvoll Sangolt /s/



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

15.01.2026 14:41

**SENT BY OWNER:**

Vibeke Spjelkavik · 15.01.2026 09:01

**DOCUMENT ID:**

ByxDJJQISbg

**ENVELOPE ID:**

HJ7HJ17rWx-ByxDJJQISbg

**DOCUMENT NAME:**

2025 Årsberetning.pdf

3 pages

**SHA-512:**

246c12b3f7606645bb1c8b4cacbb2b39d5b90499e3506

5225706ba70d4a768c02d39bafbc810519ea3d538eba2

45a04617cd36009569fd6dfb2eee21e3f5d827

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
<b>Eva Mathilde Rye Ramberg</b> emr@thommessen.no	 Signed Authenticated	15.01.2026 09:11 15.01.2026 09:09	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 91/07/25) IP: 81.175.32.90
<b>Kjetil Synsvoll Sangolt</b> kjetil.sangolt@cms-kluge.com	 Signed Authenticated	15.01.2026 09:11 15.01.2026 09:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 86/09/29) IP: 188.95.246.211
<b>Tor Andre Farsund Ulsted</b> tor.andre.ulsted@sands.no	 Signed Authenticated	15.01.2026 09:19 15.01.2026 09:18	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/12/23) IP: 85.19.219.22
<b>Erlend Bygnes</b> erlend.bygnes@veidekke.no	 Signed Authenticated	15.01.2026 10:25 15.01.2026 10:22	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/03/11) IP: 147.161.146.99
<b>Marit Høisaeter</b> marit.hoisaeter@vegvesen.no	 Signed Authenticated	15.01.2026 11:14 15.01.2026 11:12	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 71/08/13) IP: 146.2.243.189
<b>Linda Løtvedt Aas</b> linda.lotvedt.aas@gcrieber.com	 Signed Authenticated	15.01.2026 12:41 15.01.2026 12:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 75/11/12) IP: 188.95.241.162
<b>Harald Inge Hovstad</b> harald.inge.hovstad@norconsult.com	 Signed Authenticated	15.01.2026 14:41 15.01.2026 14:38	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 77/05/27) IP: 85.252.138.68

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAES  
sealed

## 📎 Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )	SHA-512
1. 2025 Årsberetning.pdf-pAdES-Hy_4eXUBbg.pdf (676134 bytes)	b1db6f24ab067dba2f5b75123c3aa4baef5a524e46facb04e9cb7c71ebb837d1a2dd27a0863f191dd2e6671d35a18d3fab880683964de22658f34e0eb9d259f7
2. 2025 Årsberetning.pdf-pAdES-SJLDeQ8SZx.pdf (676382 bytes)	ac4929f11cf822c50a98e64b1c3d6ac0aae74535d8008e6e7af2c86b96728c42aa0a0872049d59b652cda7ddb19419e443e19d8df777b741c588c22ef0b1d35d
3. 2025 Årsberetning.pdf-pAdES-SJJS1XUB-g.pdf (676311 bytes)	5bad3abf8ed812ec417b290307754c32241272958237b71d641f29a6a40f96b69bec9547f88a2c241ea83c96c1beb91da16db41a78ce611471de7bcb8282e211
4. 2025 Årsberetning.pdf-pAdES-HkIXMI7IB-e.pdf (676347 bytes)	35382ffef9f941aee3567428f8bdbbc696f1c790224d1a564ee98768fe2e7b94f8c23bb7b75ff76be73afd9d9fa7a9e29f9f910e618aebadc390e916d76ee53f7
5. 2025 Årsberetning.pdf-pAdES-Syg8KkQ8HZe.pdf (676285 bytes)	8cc1da7cf590f79c3a4fcd90af324c059b13c9a597ea2c6220c6d3fe09d15fac704dd9c02fcd378cd7380da134d88f0af0c78f64b085ba677ad3b15cd41c8e34
6. 2025 Årsberetning.pdf-pAdES-HkFBgmLrZe.pdf (676301 bytes)	36f4b709fbd2a81ab68ea08ba89a68ffdb6945b87154a92b464476e65ad3939034488fa50089630b7038a895d49ba81c07df456288c78355f313a9b105f5b553
7. 2025 Årsberetning.pdf-pAdES-B1Zwll7IBWx.pdf (676291 bytes)	f7a0c4235528ef2c8e52faae820ef66954bf6d5f334842cc0a1cfb1de9b70e28bacb48ef944e73644c2f91e4cff71893cc929e05a19124fcd848a86f350a52ed

## 🔧 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed