

Samspill

Rådgiverperspektiv

Harald Hovstad

Norconsult Bergen



Nordic
Office of
Architecture

Norconsult



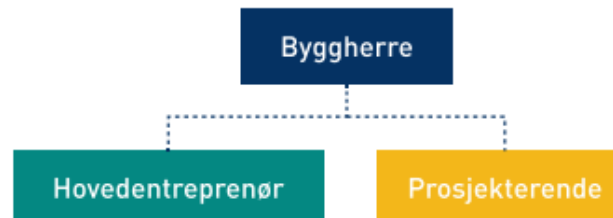
Samspill – positivt ladet ord

- Hva legger man i samspill?
- Samspill mellom hvem?
 - Byggherre
 - Entreprenør
 - Rådgiver
 - Andre aktører / interessenter
- Gjennomføringsmodell?
 - Ulike modeller som gir samspill
 - Premissene for valgt modell må være tydelige i anskaffelse og kontrakt
- Entrepriseform?
 - Eller tilpassing av en totalentreprise?
 - Fordeling av ansvar og risiko
 - Honorering av leveranse / produkt



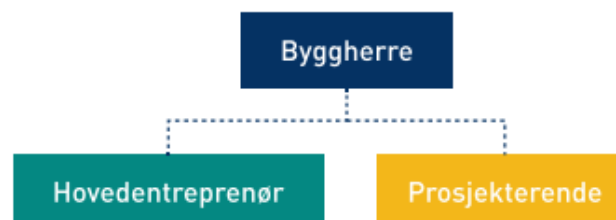
Eksempel på modeller

Byggherrestyrt samspill.

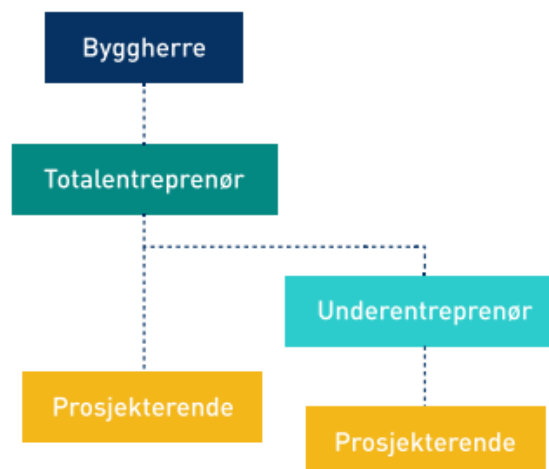


Eksempel på modeller

Byggherrestyrt samspill.

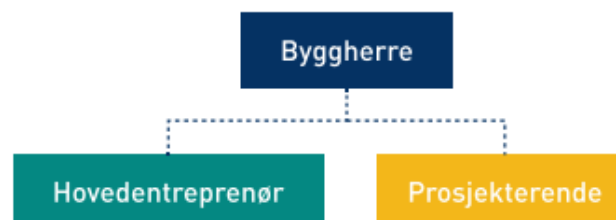


Entreprenørstyrt samspill

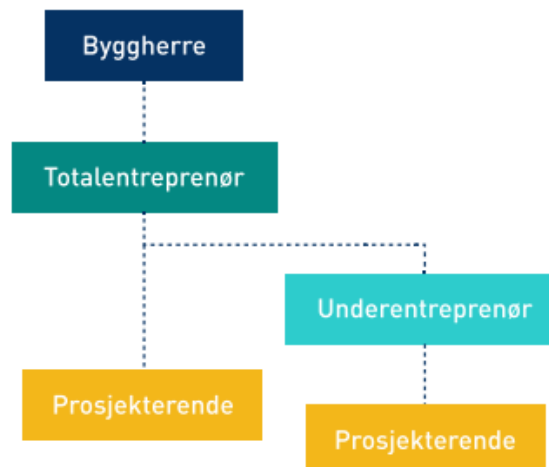


Eksempel på modeller

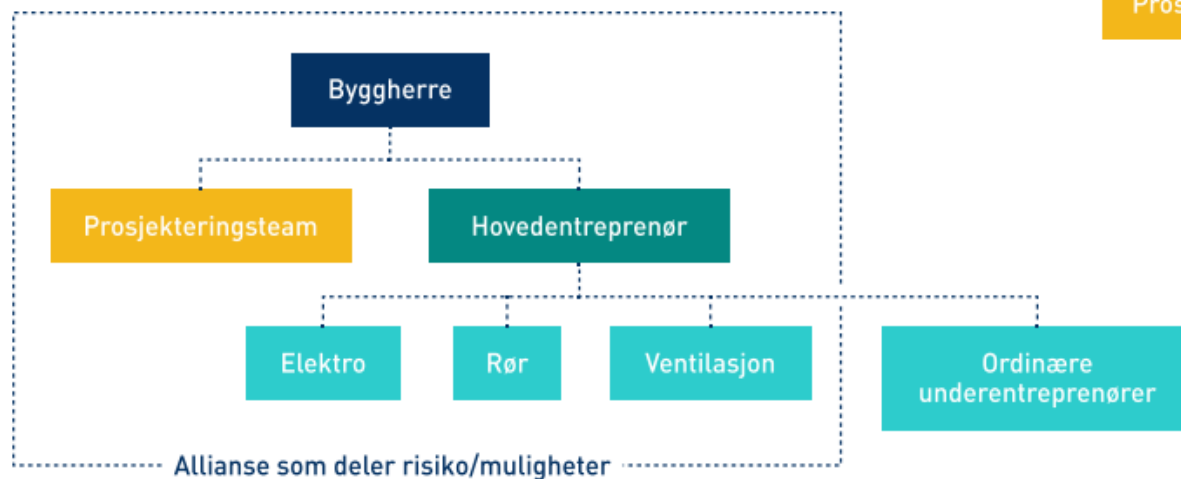
Byggherrestyrt samspill.



Entreprenørstyrt samspill

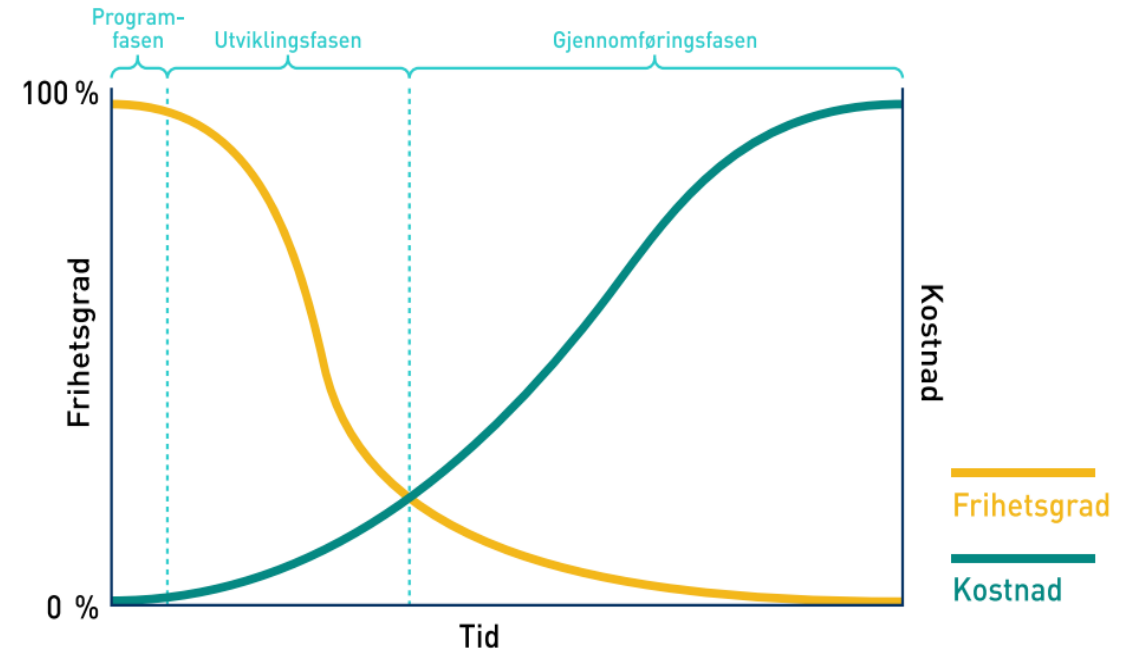


Prosjektallianse



Samspill – hva ønsker vi å oppnå?

- Høy innsats i forprosjekt / tidligfase
- Involvering av leverandør og utførelsesleddet
- God prosjektledelse / prosjekteringsledelse
- Fokus på bygging av prosjektteam fra starten.
- Åpenhet og tiltak for å bygge tillit
- Redusere konfliktnivå. Tydelige regler for styringsgruppe og konflikthåndtering
- Fokus på målstyring
- Fokus på løpende kalkulering og kostnadsstyring
- Styrte brukerprosesser og forventninger til beslutningsprosess fra BH



Norconsult 

Hver dag forbedrer vi hverdagen